

歷史重大訊息

本資料由 (上櫃公司) 8421 旭源 公司提供

序號	4	發言日期	111/04/21	發言時間	20:50:42
發言人	楊素媛	發言人職稱	財務長	發言人電話	03-5982727
主旨	本公司公告向關係人取得不動產使用權資產				
符合條款	第 20 款	事實發生日	111/04/21		
說明	<p>1. 標的物之名稱及性質（如坐落台中市北區 X X 段 X X 小段土地）： 新竹市北區舊社區湳雅街313巷87號</p> <p>2. 事實發生日:111/4/21~111/4/21</p> <p>3. 交易單位數量（如 X X 平方公尺，折合 X X 坪）、每單位價格及交易總金額： 實際租賃面積:約90坪 每單位價格:每坪租金每個月新台幣500元 租金總金額:每個月新台幣45,000元 使用權資產金額:新台幣535,331元</p> <p>4. 交易相對人及其與公司之關係（交易相對人如屬自然人，且非公司之關係人者，得免揭露其姓名）： 交易相對人：彭淑琴 與公司之關係：本公司董事兼總經理莊雅萍之一等親屬</p> <p>5. 交易相對人為關係人者，並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額： 選定關係人為交易對象之原因：地點符合需求，縮短作業時程 前次移轉之所有人:不適用，自地自建</p> <p>6. 交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者，尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係： 一等親</p> <p>7. 預計處分利益（或損失）（取得資產者不適用）（遞延者應列表說明認列情形）： 不適用</p> <p>8. 交付或付款條件（含付款期間及金額）、契約限制條款及其他重要約定事項：</p>				

交付或付款條件:每月支付一次，每次支付新台幣45,000元

付款期間:依合約起始日起算一年(111/4/27-112/4/26)。

契約限制條款:無

其他重要約定:無

9. 本次交易之決定方式（如招標、比價或議價）、價格決定之參考依據及決策單位:

董事長授權管理部門依內部規定辦理。

10. 專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額:

不適用

11. 專業估價師姓名:

不適用

12. 專業估價師開業證書字號:

不適用

13. 估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用

14. 是否尚未取得估價報告:否或不適用

15. 尚未取得估價報告之原因:

不適用

16. 估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:

不適用

17. 會計師事務所名稱:

不適用

18. 會計師姓名:

不適用

19. 會計師開業證書字號:

不適用

20. 經紀人及經紀費用:

不適用

21. 取得或處分之具體目的或用途:

在搬遷至新廠房前，部分設備及庫存等物品之存放空間不足，須另租場地存放

22. 本次交易表示異議之董事之意見:

無

23. 本次交易為關係人交易:是

24. 董事會通過日期:

民國111 年04 月21 日

25. 監察人承認或審計委員會同意日期:

民國111 年04 月21 日

26. 本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產:是

27. 依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定
評估之價格:不適用

28. 依前項評估之價格較交易價格為低者，依同準則第十七條規
定評估之價格:不適用

29. 其他敘明事項:

無

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。